

Feljegyzés

2019. június 6-án érkezettünk a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalától egy határozatot, melyben arra kötelezték Balatonfűzfő Város Önkormányzatát, hogy a Balatonfűzfő 1480/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő elhagyott hulladékok kezeléséről gondoskodjon. Az Önkormányzat felkérte a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy szervezze meg a munka elvégzését.

Árajánlatok bekérése után a Kft. 2019. szeptember 19-én a legkedvezőbb árajánlatot adó, Semeniuk Ferenc vállalkozótól megrendelte a munka elvégzését – árkon ideiglenes átjáró építése, ideiglenes útépítés, bozót-, cserje-, és aljnövényzet irtási munkák, lerakott hulladék deponálása és elszállítása -.

A választások után az új polgármester, Szanyi Szilvia leállította a munkát, mert szerette volna megismerni az ügghöz kapcsolódó dokumentumokat, árajánlatokat. 2019.november 8-án egy balatonfűzfői vállalkozóra is felhívta a figyelmet, aki szintén el tudná végezni a szóban forgó munkát. Mindeközben a helyszíni bejárások során kiderült, hogy az itt hagyott, elszállításra váró hulladék elérheti akár a 700 m³-t is, ezért mindkét vállalkozó erre a mennyiségre is elkészítette az ajánlatát.

2019. november 21-én Szanyi Szilvia Polgármester Asszony egy e-mailben tájékoztatta a Kft.-t arról, hogy beszélt mindkét ajánlattevővel, és a munkavégzés határidejének betartása miatt a K.R.Xpress Kft.-vel kössen meg a szerződés. A Fűzfői Vagyonkezelő Kft. közreműködésével elkészült a szerződés, melyet 2019. december 5-én írt alá Szanyi Szilvia Polgármester Asszony és a K.R.Xpress Kft. ügyvezetője.

2019. november 22-én Semeniuk Ferenc az október 17-ig elvégzett munkákat kiszámlázta 746.125,- Ft bruttó összegben, melyet a Kft. ki is fizetett.

Balatonfűzfő, 2019. december 6.

Nemes Károly

ügyvezető



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Telefon: 88/596-932

E-mail: vagyongezelo@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: 517/2019.

Tárgy: Megrendelés

Sfemeniuk Ferenc

egyéni vállalkozó

Balatonfűzfő, Árpád u. 51.

Tisztelt Semenik Ferenc!

2019. szeptember 19-én kelt árajánlatuk alapján, ezúton megrendeljük Önöktől Balatonfűzfő, 1480/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő elhagyott hulladék kezelését. Árkon ideiglenes átjáró építése, ideiglenes út építés, bozót-, cserje- és aljnövényzet irtási munkák, lerakott hulladék deponálása és elszállítása bruttó 5.592.945.- Ft, azaz, Ötmillió-ötszázkilencvenkettőezer-kilencszáznegyvenöt forint összegben.

Balatonfűzfő, 2019. szeptember 19.

Tisztelettel,
Fűzfői Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Adószám: 11952121-2-19
Cé. 19-09-505211

Nemes Károly

ügyvezető igazgató



Árajánlat

Balatonfűzfő, Vadszeder u. 1481/2. hrsz: árkon ideiglenes átjáró építés, ideiglenes út építés
fa- és aljnövényzet irtási munkák, lerakott hulladék deponálása és elszállítása

S.sz.	Megnevezés	Mennyiség	Menny. Egys.	Anyag egy	Munkadíj	Anyag összesen	Munkadíj összesen
1.	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, IV. oszt. talajban, törzsátmérő: 10-20 cm között (áll. 6m ² /1db)	320	db	0,00	2500	0	800 000
2.	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, IV. oszt. talajban, törzsátmérő: 21-40 cm között (áll. 20m ² /1db)	96	db	0,00	10000	0	960 000
3.	Bozót- és cserjeirtás, lövek átmérője 4 cm-ig	191,6	m ²	0,00	3906	0	748 390
4.	Ideiglenes út helyén földkiemelés, föld tolása gépi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály és átdeponálása az árok áteresztő fölé	27,6	m ³	0,00	9982	0	275 503
5.	Lerakott lörmelék és háztartási hulladék kiemelés, tolása és deponálása elszállításhoz, gépi erővel, 20-50 cm mélységig	400	m ³	0,00	2500	0	1 000 000
6.	Fejtett föld és vegyes hulladék felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV. és elszállítása lerakóhelyre, lerakási díjjal	400	m ³	0,00	1550	0	620 000
Összesen (nettó):							4 403 893
27% ÁFA:							1 189 052
Mindösszesen (bruttó):							5 592 945

Balatonfűzfő, 2019.09.16

SEMIENIUK FERENC
8175 Balatonfűzfő, Árpád u. 51.
Adószám: 69374582-39
Nyilv.szám: 19622565
Banksz.: 73900102-11079037

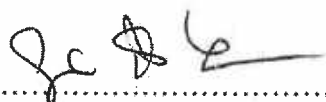
Semeniuk Ferenc

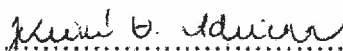
FELJEGYZÉS

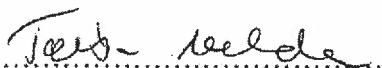
2019. szeptember 19-én a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. , Semeniuk Ferenc egyéni vállalkozótól – a benyújtott árajánlat alapján - megrendelte Balatonfűzfő, 1480/4 hrsz. alatti ingatlanon lévő illegális hulladék kezelését. A vállalkozó elkezdte a munkálatokat, melyet 2019 október 17-én Polgármester asszony leállított. Semeniuk Ferenc az október 17-ig elvégzett munkálatokat a Kft. részére 746.125.- Ft, bruttó összegben kiszámlázta.

Balatonfűzfő, 2019. november 22.


.....
Nemes Károly


.....
Gibicsárné Orgován Erzsébet


.....
Jékliné Veingartner Adrienn


.....
Tamása Melinda

Tárgy: RE: árajánlat-illegális szemétkerakó

Feladó: <polgarmester@balatonfuzfo.hu>

Dátum: 2019. 11. 21. 13:14

Címzett: 'Balatonfűzfői Vagyonkezelő' <vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu>

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

Beszéltem mindkét ajánlattevővel.

Semeniuk úr azt mondta szerdán, hogy január 20-ára tudja vállalni a munka elvégzését, de még fut egy kört. Azóta nem keresett vissza.

K.R.Xpressz Kft képviselője pedig vállalta, hogy december 31-i határidőt.

Kérem, hogy holnap - pénteken - köttessen meg a szerződés december 30. határidővel.

Köszönettel,

Szanyi Szilvia
polgarmester

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Telefon: +36-88-596-920
E-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu
Honlap: www.balatonfuzfo.hu

-----Original Message-----

From: Balatonfűzfői Vagyonkezelő [<mailto:vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu>]

Sent: Thursday, November 21, 2019 10:05 AM

To: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Subject: árajánlat-illegális szemétkerakó

Szanyi Szilvia

polgarmester

részére

Tisztelt Polgarmester Asszony!

Csatolva küldöm a K.R. Xpress KFT. - az illegális szemétkerakóval kapcsolatban - megküldött árajánlatát.

Tisztelettel:

Nemes Károly

ügyvezető

--

Fűzfői Vagyonkezelő Kft.
8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Balatonfüzfő Város Önkormányzata** (székhely: 8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1., adószám: 15734219-2-19, statisztikai számjel: 15734219-8411-321-19, képv.: Szanyi Szilvia polgármester), mint megrendelő - a továbbiakban: **Megrendelő** -

másrészről a **K.R.XPRESS Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (8175 Balatonfüzfő, Kossuth utca 10., képv.: Antal Anett ügyvezető), mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó** -

- a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek** -

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1./ Szerződő felek egybehangzóan rögzítik azt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, balatonfüzfői 1480 hrsz-t érintően, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya VE-09/KTF/3992-2/2019. sz. határozatával kötelezte a Megrendelőt, hogy az érintett területen található illegális szemétkerakót számolja fel, a hulladékot szállíttassa el és kezeléséről a jogszabályoknak megfelelően gondoskodjon.

2./ Figyelemmel arra, hogy az érintett területről illegális szemétkerakó döntően földdel fedett, ezért a jelen szerződés megkötésének időpontjában Megrendelőnek sincs hiteles információja a kitermelendő és elszállítandó hulladék pontos mennyiségéről. A becsült mennyiség a Kulcsár Zsolt okleveles erdőmérnök becslése szerint cca. 340 m² két méter vastagságban.

Az elszállítandó hulladék vegyes jellegű.

3.1./ A fenti előzmények alapján a Megrendelő Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő testületének 75/2019. (06.18.) Kt. határozata alapján megrendeli, Vállalkozó pedig a jelen szerződés 1. sz. elválaszthatatlan melléklete szerint elvállalja az 1./ pontban részletesen körülírt ingatlanon található valamennyi hulladék kitermelését, elszállítását a megfelelő tárolási helyre, melynek megtörténtét a hulladék befogadását igazoló dokumentumok Megrendelőnek történő átadásával köteles igazolni.

3.2./ Felek megállapodnak abban, illetve a Vállalkozó tudomásul veszi azt, hogy köteles az ebben a körben a Megrendelőt operatív módon képviselő Füzfői Vagyongazdálkodó Kft. részére mindennap bejelenteni a munkavégzés kezdő és végidőpontját, lehetővé téve ezáltal a munkavégzés szakmai ellenőrzését.

3.3./ A területen lévő fákat kizárólag az erdészeti hatóság előzetes engedélyével, és kijelölése alapján lehet kitermelni. A kitermelt fát a Megrendelő szállítja el, azzal a Vállalkozó nem rendelkezhet. A kitermelt fa mennyiség ellenőrzését az erdészeti hatóságnak lehetővé kell tenni. Ebben a körben a Vállalkozó köteles a megbízott Kulcsár Zsolt okleveles erdőmérnökkel együttműködni.

4.1./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a 3./ pontban körülírt tevékenysége ellenértékeként az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

A vállalkozói díjat a munka elvégzését követő felmérés alapján, az 1. sz. mellékletben rögzített egységarak alapulvételével köteles a Megrendelő az őt képviselő Fűzfői Vagyonkezelő Kft. által kiállított teljesítésigazolás alapján teljesíteni.

A teljesítés igazolás során az elszállított hulladék mennyisége vonatkozásában a hulladékudvar befogadó nyilatkozata szerinti mennyiség az irányadó.

4.2./ Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a számláját a 3./ pontban írt tevékenység teljes körű elvégzését követően, a Megrendelő 4.1. pontban írtak szerinti teljesítés igazolása alapján jogosult kiállítani. A banki átutalás fizetési módot tartalmazó számla fizetési határideje mindenkor 15 nap.

5./ Szerződő felek rögzítik azt, hogy a Vállalkozó megfelelő szakértelemmel és jogosultsággal rendelkező vállalkozás, aki a jelen vállalkozási tevékenysége ellátásához alvállalkozót, egyéb teljesítési segédet a Megrendelő előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult igénybe venni.

6./ Szerződő felek közül Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt gazdasági társaság az illetékes Cégbíróságok által a cégjegyzékbe jogerősen bejegyzett gazdasági társaság, mely nem áll csődeljárás, felszámolás-, vagy végelszámolás hatálya alatt, továbbá kijelenti, hogy ő a társaság képviselőjére jogosult személy, aki a jelen szerződés megkötésére és aláírására teljes körű jogosultsággal rendelkezik.

A Megrendelő önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester a jelen vállalkozási szerződést érvényes képviselőtestületi határozat alapján írja alá.

7./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vállalkozással kapcsolatos rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek a jelen okiratot elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték és megértették, majd azt, mint üzleti akaratuknak mindenben megfelelőt az okiratot szerkesztő ügyvéd előtt jóváhagyólag aláírták.

dec 05
Balatonfűzfő, 2019. november
dec 05


Balatonfűzfő Város Önkormányzata
megrendelő,
képv.:
Szanyi Szilvia
polgármester


K.R.XPRESS Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
vállalkozó
képv.:
Antal Anett
ügyvezető

ÁRAJÁNLAT

1. számú melléklet

Árajánlat adó neve: K.R. Xpress KFT
 Árajánlat adó székhelye:
 8175 Balatonfűzfő, Kossuth u.10 Árajánlat
 adó adószáma:13914879-2-19

Ajánlatkérő neve: Fűzfői Vagyongkezelő KFT
 Ajánlatkérő székhelye:
 8184 Balatonfűzfő Nike krt. 1.
 Ajánlatkérő adószáma: 11952121-2-19

Tétel megnevezése	Tétel rövid leírása (műszaki paraméterek)	menyiség	meny. egység	munkadíj	nettó	áfa	bruttó
Fakiermelés	Egyes fák kiermelése kézi szerszámokkal, gallyazás, darabolás, tuskóirtással, IV oszt. talajban, törzsátmérő 10-20 cm között van	320	db	2 000	640 000	172 800	812 800
Fakiermelés	Egyes fák kiermelése kézi szerszámokkal, gallyazás, darabolás, tuskóirtással, IV oszt. talajban, törzsátmérő 21-40 cm között van	96	db	8 000	207 360	207 360	975 360
Bozót és cserje irtása	Bozót és cserje irtása, tövek átmérője 4 cm-ig	191,6	m2	4 000	206 928	206 928	973 328
Idéiglenes út létesítése	Idéiglenes út helyén földkiermelés, föld tolása gépi erővel bármely konz. talajban 2 m2 szelvényig, IV talajosztály és átdPONALÁSA az árok átteresz fölé	27,6	m3	9 000	67 068	67 068	315 468
Hulladék elszállítása	Lerakott törmelék és háztartási hulladék kiermelés, tolása és depONALÁSA elszállításhoz, gépi erővel, 20-50 cm mélységig	700	m3	1 500	283 500	283 500	1 333 500
Fejlett föld és vegyes hulladék elszállítása lerakóra	Fejlett föld és vegyes hulladék fehrakása szállítószkózzal, géppel, talajosztály I-IV. és elszállítása, lerakás kétszeri mérleelési díjjal	700	m3	1 180	223 020	223 020	1 049 020
Összesen					4 298 800	1 160 676	5 459 476

Az árak HUF értendők.
 Az árajánlat 2020. március 31-ig érvényes.

Kelt: Balatonfűzfő, 2019. november 11.

Fűzfői Vagyongkezelő Kft.

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Adószám: 11952121-2-19

Cg: 19-09-505211

Handwritten signature: K.R. Xpress KFT.

Handwritten signature: K.R. Xpress KFT.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: +36 88 596932

vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu nemes.karoly@balatonfuzfo.hu

Veszprém Megyei Kormányhivatal

Veszprémi Járási Hivatala

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

V e s z p r é m

Pf.1307

8210

Tisztelt Cím!

A hatóságuk által kiadott VE-09/KTF/3992-2/2019 számú határozatban és VE-09/KTF/07082-1/2019 számú végzésben a Balatonfűzfő 1480/4 hrsz-ú ingatlanon lévő elhagyott, illegális hulladéklerakó megszüntetése és felszámolása kapcsán előírt munkálatok befejezését a Vállalkozó készre jelentette.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata megbízásából eljárva Társaságunk az előzetes műszaki átadás-átvételt a Vállalkozóval lefolytatta, melyről a csatolt jegyzőkönyvet dokumentáljuk. Az átvételt mindaddig csak előzetesnek tekintjük, míg hatóságuk egy helyszíni ellenőrzés alapján nem nyilatkozik a teljesítés elfogadhatóságáról. Természetesen a műszaki átadás-átvétel lezárását követően a vállalkozótól átvesszük és megküldjük a hulladékok elszállítását és befogadását igazoló dokumentumokat.

Tisztelettel kérjük, hogy ellenőrzésük időpontjáról rövid úton – telefon, e-mail útján – értesítést adni szíveskedjenek.

Balatonfűzfő, 2020. január 20.

Tisztelettel

Fűzfői Vagyongkezelő Kft.
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Adószám: 11952121-2-19
Cg.: 19-09-505211


Nemes Károly

ügyvezető

let sz. 2/2020

MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2020. január 20. napján a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. székhelyén

Tárgy: Balatonfűzfő, Szalmássy településrészen az illegális hulladéklerakó
felszámolása munkáinak befejezése

Jelen vannak: Vállalkozó képviselőjében K.R.XPRESS Kft. Antal Anett

Megrendelő képviselőjében Zsinkai Imre

Csermák Zoltán

Vállalkozó a 2019. december 05. - a környezetvédelmi hatóság

VE-09/KTF/3992-2/2019

számú határozatában rögzített előírásai alapján - létrejött Vállalkozói szerződésben foglalt feladatai elvégzését készre jelentette, melynek megtörténtét jelenlévők a mai napon közösen ellenőrizték.

A helyszín megtekintése alapján a jelenlévő Megrendelő képviselői a teljesítést előzetesen elfogadják, azonban a műszaki átvétel végleges teljesülését csak a **környezetvédelmi hatóság elfogadó jóváhagyása** esetén tudják leigazolni.

A feladat befejezésének megtörténtét a hatóság felé haladéktalanul jelzi a Megrendelő, kérve a sürgős helyszíni ellenőrzésüket.

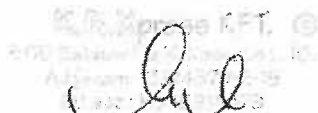
A teljesítési igazolás kiadására csak pozitív hatósági vélemény esetén kerülhet sor.

Vállalkozó az előzőekben foglaltakat tudomásul veszi.

k.m.f.


.....

.....



.....
.....

Set on 2/2020.

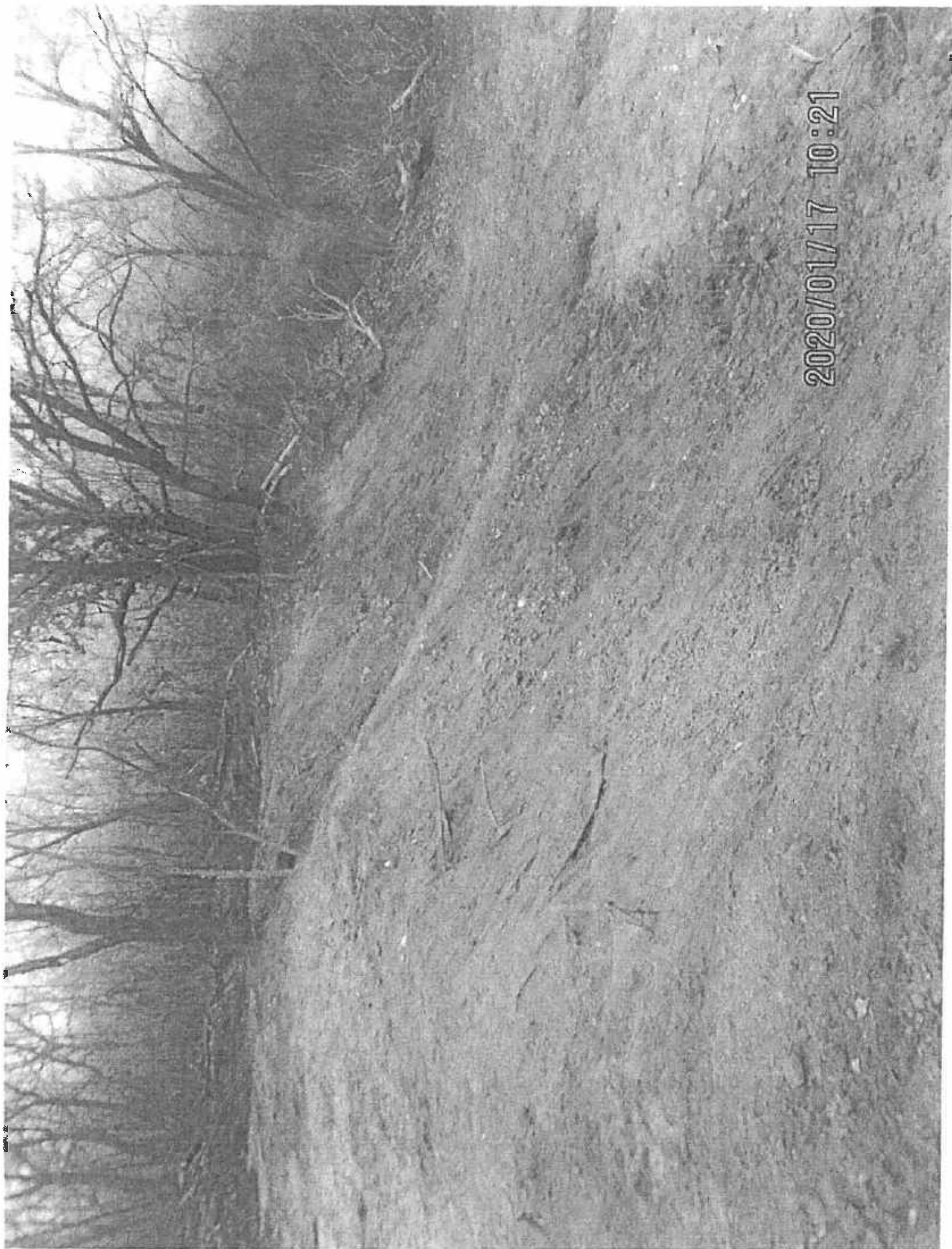


2020/01/17 10:20

Kit 00. 2/2020.

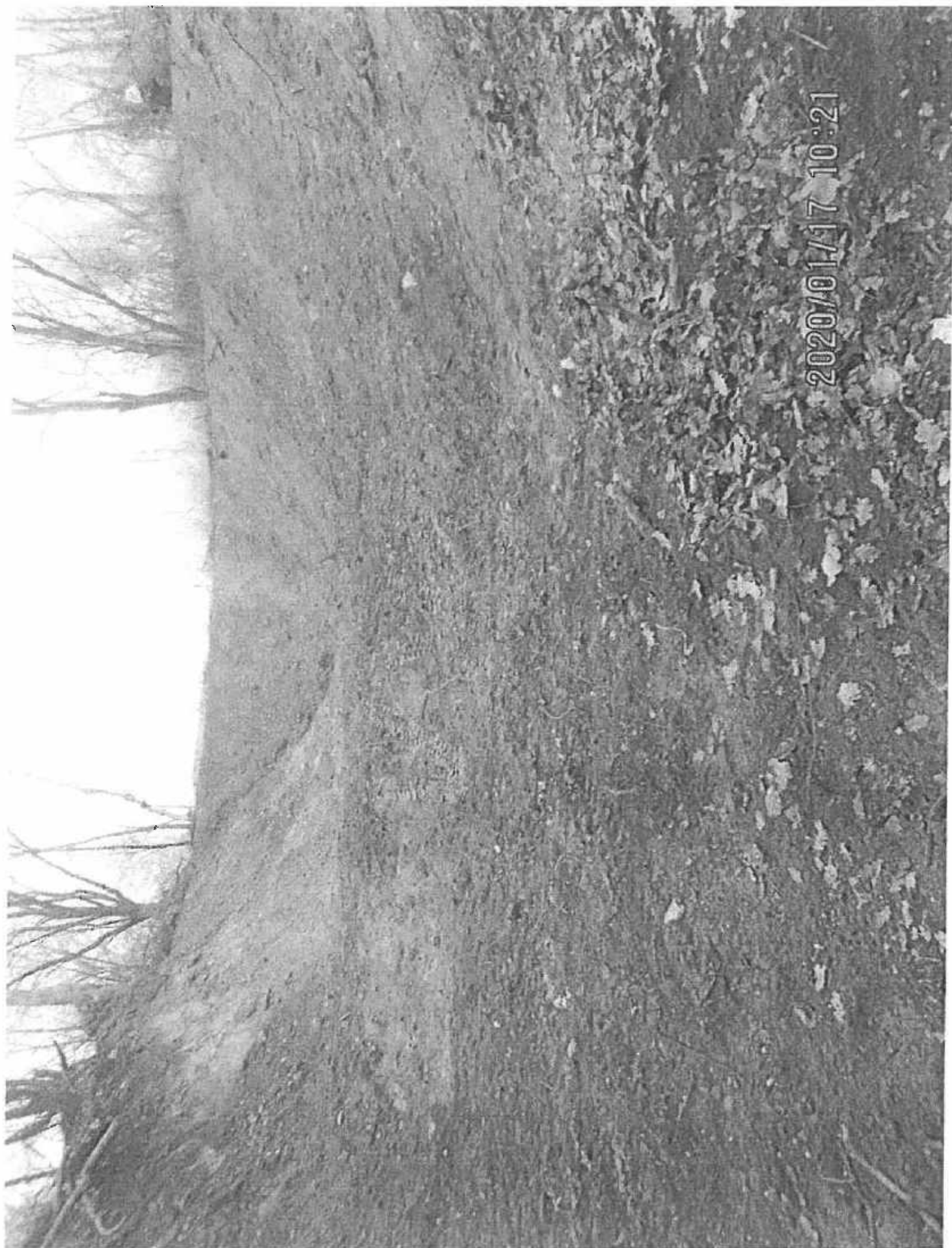


Plot 22 - 2/2020



2020/01/17 10:21

Art. 2/2020.



365. x 2/2020.



2020/01/17 10:36